

bo godt i Skanderborg



Velkommen i
Skanderborg Andelsboligforening





AFD 1

P. B. Lundsvej 2-8

21 boliger, 2- og 3 rum
Afdelingen er opført i 1943, men er i 2016 blevet totalrenoveret med nye køkkener og badeværelser. Der er elevator i alle opgange og altaner til alle lejligheder. Til afdelingen hører et vaskeri samt et stort fællesrum.
Afdelingen er beliggende tæt på midtbyen, skole samt offentlige transportmidler.
Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 3

Vestergade 63-101

20 boliger, 3- og 4 rum
Afdelingen er opført i 1945 og er løbende blevet vedligeholdt.
Afdelingen består af ti dobbelthuse i to etager med egen have. Der er kælder i alle boligerne.
Afdelingen er beliggende i midtbyen tæt på indkøb, skov og sø.
Husdyr er tilladt i afdelingen.
Afdelingen er underlagt en B-ordning.



AFD 4

Banegårdsvej 21-27

32 boliger, 2-, 3- og 4 rum
Afdelingen er opført i 1949.
Afdelingen har ansøgt Landsbyggefonden om støtte til en totalrenovering. Renoveringen forventes opstartet i 2023.
Til afdelingen hører et vaskeri samt et stort fællesrum. Afdelingen ligger centralt i midtbyen, og har en stor lukket park.
Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 5

Kastanievej 2 A-C

15 boliger, 2- og 3 rum
Afdelingen er opført i 1952, men har ansøgt Landsbyggefonden om støtte til en totalrenovering. Den gennemgribende renovering er påbegyndt og gennemføres i 2022/2023.
Afdelingen ligger centralt i midtbyen med store græsarealer omkring bygningen. Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.





AFD 6

Vestergade 121-125

12 boliger, 3 rum

Afdelingen er opført i 1951.

Afdelingen er løbende moderniseret.

Til afdelingen hører en vaskekælder.

Der er altan til alle boliger.

Afdelingen ligger centralt i midtbyen med adgang til grønt område.

Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 7

Kastanievej 24 - 30

24 boliger, 2- og 3 rum

Afdelingen er opført i 1952, men er i 2021 blevet totalrenoveret.

Der er elevator i to opgange.

Til afdelingen hører et vaskeri samt et fællesrum.

Der er adgang til altan fra alle boliger.

Afdelingen er beliggende tæt på midtbyen.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.



AFD 8

Vestervang 1-17

100 boliger, 1-, 2-, 3-, 4- og 5 rum

Afdelingen er opført i 1958.

Afdelingen har søgt Landsbyggefonden om støtte til totalrenovering. Renoveringen forventes opstartet i 2023.

Til afdelingen hører et vaskeri samt et fællesrum.

Afdelingen er beliggende tæt på midtby, skole, fritidsaktiviteter og med adgang til et stort grønt fællesareal. Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 9

Kastanievej 4-14

12 boliger, 2-, 3-, 4- og 5 rum

Afdelingen er opført i 1953.

Afdelingen består af seks dobbelthuse.

Der er kælder i alle boligerne.

Afdelingen er beliggende tæt på midtby, skole og fritidsaktiviteter samt skov og natur.

Husdyr er tilladt i afdelingen.





AFD 11 Skanderupgade 34-36

12 boliger, 3- og 4 rum
Afdelingen er opført i 1954.
Til afdelingen hører der et vaskeri.
Afdelingen er centralt beliggende i midtbyen og har adgang til stor fælles have.
Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 12 Vestergade 32-40

5 boliger, 4 rum
Afdelingen er opført i 1957.
Afdelingen består af fem rækkehuse i to etager.
Alle boliger har altan.
Der er kælder i alle boligerne.
Afdelingen er centralt beliggende med adgang til grønt område.
Husdyr er tilladt i afdelingen.



AFD 13 Grumstrups Alle 28-62

18 boliger, 4 rum
Afdelingen er opført i 1962.
Afdelingen ligger centralt i midtbyen tæt på skole og fritidsaktiviteter.
Afdelingen består af 18 rækkehuse i to etager.
Alle boligerne har egen have.
Til afdelingen hører der et vaskeri.
Husdyr er tilladt i afdelingen.



AFD 14 Ryparken 1-14

105 boliger, 1-, 3-, 4- og 5 rum
Afdelingen er opført i 1964 og er løbende moderniseret.
Til afdelingen hører et vaskeri samt fælleslokale, som beboerne kan leje til fødselsdage mv.
Afdelingen har et motionsrum, som beboerne kan benytte sig af.
Husdyr er tilladt i afdelingen.





AFD 15 Egevang 1-24

24 boliger, 4 rum
Afdelingen er opført i 1963.
Afdelingen består af 24 rækkehuse i to etager.
Alle boliger har adgang til egen have.
Til afdelingen hører et vaskeri.
Afdelingen er beliggende i et roligt og børnevenligt kvarter med store grønne områder.
Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 16 Lokesvej/Baldersvej

40 boliger, 4 rum
Afdelingen er opført i 1968.
Afdelingen består af 40 rækkehuse i to etager.
Alle boliger har adgang til egen have.
Til afdelingen hører et vaskeri.
Afdelingen er beliggende i rolige omgivelser i Stilling, nord for Skanderborg.
Husdyr er tilladt i afdelingen.
Afdelingen er underlagt en B-ordning.



AFD 17 Grønnedalsparken

390 boliger, 1-, 2-, 3-, 4- og 5 rum
Afdelingen er opført i 1972. Afdelingen er blevet renoveret i årene 2016-2018 med bl.a. nye facader, badeværelser og altaner.
Enkelte opgange indeholder tilgængelighedsboliger, hvor der er elevator.
Til afdelingen hører flere fællesvaskerier samt et stort fælleshus.
Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 18 Møllegade 58 A-I

9 boliger, 2 rum
Afdelingen består af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.
Afdelingen er opført i 1973.
Til afdelingen hører et vaskeri.
Afdelingen er beliggende tæt på midtbyen og offentlig transport.
Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.





AFD 19

Granhøj 92-158

34 boliger, 2-, 3- og 4 rum
Afdelingen er opført i 1981. Afdelingen har søgt Landsbyggefonden om støtte til en totalrenovering. Renoveringen gennemføres i 2022/2023. Afdelingen består af rækkehuse i både et og to plan. Alle boliger har adgang til egen have. Afdelingen er beliggende i et børnevenligt område i Vrold i den sydlige del af Skanderborg. Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 20

Granhøj 81-169

45 boliger, 2-, 3- og 4 rum
Afdelingen er opført i 1983. Afdelingen består af rækkehuse i både et og to plan. Alle boliger har adgang til egen have. Afdelingen er beliggende i et børnevenligt og naturskønt område i Vrold i den sydlige del af Skanderborg. Husdyr er tilladt i afdelingen. Afdelingen er underlagt en B-ordning.



AFD 21

Bredmosevej 3-13

6 boliger, 2 rum
Afdelingen består kun af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling. Afdelingen er opført i 1986. Afdelingen består af små hyggelige pensionistboliger beliggende i Tebstrup, syd for Skanderborg. Alle lejlighederne har egen have. Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 21

Grusløkkevej 4 A-E

5 boliger, 2 rum
Afdelingen består kun af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling. Afdelingen er opført i 1986. Afdelingen består af små hyggelige pensionistboliger beliggende i Hylke, syd for Skanderborg. Alle lejlighederne har egen have. Husdyr er tilladt i afdelingen.





AFD 21

Solgårdsvej 5-21

9 boliger, 2 rum

Afdelingen består kun af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen er opført i 1986. Afdelingen består af små hyggelige pensionistboliger beliggende med udsigt over Skanderborg by.

Alle lejlighederne har egen have.

Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 24

Warmdahlsarken 2-20

19 boliger, 1- og 3 rum

Afdelingen består af ni familieboliger, som alle er 3 rum. Derudover er der 10 1 rum ungdomsboliger i afdelingen.

Afdelingen er opført i 1990. Afdelingen er beliggende tæt på Skanderborg Station og midtby. Til afdelingen hører et vaskeri.

Husdyr er tilladt i afdelingen.



AFD 25

Vinkelvej 20-40

11 boliger, 2 rum

Afdelingen består af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen er opført i 1989.

Afdelingen består af små pensionistboliger beliggende i Stilling, nord for Skanderborg.

Alle boligerne har egen have.

Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 26

J.P. Sørensensvej 2-20

10 boliger, 2-, 3- og 4 rum

Afdelingen er opført i 1990.

Afdelingen består af rækkehuse.

Alle boliger har adgang til egen have.

Afdelingen er beliggende i et børnevenligt og naturskønt område i Tebstrup, syd for Skanderborg.

Husdyr er tilladt i afdelingen.





AFD 27 Lillesøvej 20-38

10 boliger, 2-, 3- og 4 rum.
Afdelingen er opført i 1990.
Afdelingen er beliggende centralt i midtbyen, lige ned til Lillesø.
Afdelingen består af 10 rækkehuse, som alle har egen have.
Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 28 Sygehusvej 17

16 boliger, 2-, 3- og 4 rum.
Afdelingen består af både familie- og pensionistboliger. Til pensionistboligerne skal man visiteres af Skanderborg Kommune.
Afdelingen er opført i 1991.
Der er elevator til de to første etager.
Der hører et vaskeri til afdelingen.
En indekat er tilladt i afdelingen.



AFD 29 Solgårdsvej 3-23

38 boliger, 2-, 3- og 4 rum.
Afdelingen består af både familie- og pensionistboliger. Til pensionistboligerne skal man visiteres af Skanderborg Kommune.
Afdelingen er opført i 1992.
Afdelingen er smukt beliggende med udsigt over Skanderborg by og sø samt tæt på indkøb og skole.
Husdyr er tilladt i afdelingen.



AFD 30 Grusløkkevej 6 A-F

6 boliger, 2- og 3 rum.
Afdelingen er opført i 1995.
Afdelingen består af små hyggelige rækkehuse, som er beliggende i et naturskønt område i Hylke, syd for Skanderborg.
Alle boliger har egen have.
Husdyr er tilladt i afdelingen.





AFD 31 Birkevej 1-8

14 boliger, 2- og 3 rum.
Afdelingen er opført i 1995 og er løbende blevet moderniseret.
Afdelingen består både af rækkehuse med haver og lejligheder.
Afdelingen er beliggende tæt på skole, fritidsaktiviteter samt indkøbsmuligheder.
Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 32 Vestergade 49+55-59

10 boliger, 2-, 3- og 4 rum.
Afdelingen er opført i 1942.
Der er igangsat en renoveringsplan for afdelingen.
Afdelingen består af tre dobbelthuse og fire lejligheder.
Alle boliger har egen have.
Afdelingen ligger centralt i midtbyen.
Husdyr er tilladt i afdelingen.



AFD 33 Alleén 8-12

12 boliger, 2 rum.
Afdelingen består af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.
Afdelingen er opført i 1996.
Afdelingen er beliggende i smukke omgivelser ved Skanderborg sø og i bycentrum.
Det er tilladt at have én hund.

AFD 34 Gartnervænget 1-24

20 boliger, 2-, 3- og 4 rum.
Afdelingen er opført i 1997.
Afdelingen består af tre lejligheder og 17 rækkehuse med have.
Afdelingen er smukt placeret med grønne arealer og tæt ved offentlig transport.
Afdelingen er børnevenlig med en god legeplads.
Husdyr er tilladt i afdelingen.





AFD 35

Kildevej 12

20 boliger, 2- og 3 rums.

Afdelingen består af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen er opført i 2000. Afdelingen er fordelt på tre bygninger. To af bygningerne er forbundet med en glasarkade med små haver til hver bolig.

Der er fælles opholdsstue.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 36

Kildevej 14

8 boliger, 2 rums.

Afdelingen består af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen er opført i 2000.

Til afdelingen hører et vaskeri.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.



AFD 38

Skjoldparken 10-28

20 boliger, 2- og 3 rums.

Afdelingen består af seniorboliger, hvilket betyder, at man skal være fyldt 55 år og ikke have hjemmeboende børn for at kunne komme i betragtning til en bolig.

Afdelingen er opført i 2003.

Afdelingen er beliggende i Stilling, nord for Skanderborg.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 39

Sigkærgårds-/Odinsvej

42 boliger, 2-, 3-, 4- og 5 rums.

Afdelingen er opført i 2003.

Afdelingen består af 42 lejligheder i både et og to plan. Boligerne i stueplan har egen have.

Til afdelingen hører et vaskeri samt et fælleshus.

Afdelingen er børnevenlig og ligger tæt på skole.

Hund er tilladt i afdelingen.





AFD 40

Kildegården

46 boliger, 2 rums.

Afdelingen består af plejeboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen er totalrenoveret i 2003.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 41

Møllehjørnet

36 boliger, 2- og 3 rums.

Afdelingen består af plejeboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen er opført i 2003.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.



AFD 43

Plantagevej 2 A-E

4 boliger, 2 rums.

Afdelingen består af pensionistboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen indeholder fire boliger med en have samt et fællesrum.

Der er vaskeri i afdelingen.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.

AFD 44

Dagmargården

54 boliger, 2- og 3 rums.

Afdelingen består af plejeboliger, og derfor skal man visiteres af Skanderborg Kommune til denne afdeling.

Afdelingen består af 54 lejligheder, store fællesarealer og spisekøkkener.

Der er vaskemaskine i hver lejlighed.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.





AFD 45

Tårnfalkebakken

85 boliger, 1-, 2-, 3- og 4 rums.

Afdelingen er opført i 2018.

Afdelingen er beliggende i Stilling, nord for Skanderborg.

Afdelingen har et stort fælleshus, legeplads med multibane samt fælles tagterrasser.

Husdyr er tilladt i afdelingen.

AFD 46

Regnbuevænget

30 boliger, 1- og 2 rums.

Afdelingen er opført i 2019.

Afdelingen består af ungdomsboliger, hvilket betyder, at man skal være under uddannelse for at bo i afdelingen.

Afdelingen ligger centralt, tæt på banegården og midtbyen.

Husdyr er ikke tilladt i afdelingen.



AFD 47

Søtoften

57 boliger, 2-, 3- og 4 rums.

Afdelingen er opført i 2022.

Afdelingen er beliggende i Skanderborg midtby og består af familieboliger.

Der er adgang til altan eller terrasse fra alle lejligheder.

Det er tilladt at have én hund eller én kat.

AFD 48

Vesterskovvej

68 boliger, 2-, 3- og 4 rums.

Afdelingen er opført i 2021.

Afdelingen er beliggende i Skanderborg midtby og består af familieboliger.

Der er adgang til altan eller terrasse fra alle lejligheder.

Det er tilladt at have én hund eller én kat.





Skanderborg Andelsboligforening
Adelgade 106
8660 Skanderborg
www.sab-net.dk
tlf. 86 52 33 00
adm@sab-net.dk